KURZEXPOSÉ

CHARMANTE 3-ZIMMER-WOHNUNG MIT ZWEI BALKONEN AUF DEN FILDERN

ENERGIEWERTE: der Energieausweis wird aktuell erstellt

DETAILS:

Wohnfläche:	ca. 85 qm	Kaltmiete:	830,- EUR
Zimmeranzahl:	3	Nebenkosten:	150,- EUR
KFZ-Stellplatz:	JA (Garage)	Kaution:	3 MNK
Etage:	1. Obergeschoss	Mietbeginn:	ab sofort

KURZBESCHREIBUNG:

In ruhiger Lage mitten im Wohngebiet von Stuttgart-Plieningen befindet sich diese geräumige und tageslichtdurchflutete 3-Zimmer-Wohnung in einem gepflegten Mehrfamilienhaus. Die Wohnung kann ab sofort bezogen werden, verfügt über zwei Balkone, ein großzügiges Wohnzimmer, ein Arbeits-/Gäste-/Kinderzimmer sowie ein großes Hauptschlafzimmer. Die Küche ist im baujahrestypischen Stil gefliest (eine Einbauküche wird nicht gestellt). Das geräumige Tageslichtbadezimmer verfügt über eine Dusche, eine Badewanne sowie zwei Waschbecken. Von der Diele aus sind sämtliche Räumlichkeiten erreichbar, ebenso das separate WC. Eine Garage (zzgl. 80,- EUR) sowie ein Kellerabteil zählen zur Wohnung

COURTAGE: Für die Mieterpartei entstehen keine Kosten hinsichtlich der Maklercourtage. HAFTUNG:Alle Angaben und Maße beruhen auf den Angaben der Eigentümerpartei. Für die Vollständigkeit und Richtigkeit wird keine Haftung übernommen.

Objektnummer: 032-19